

STÄDPROTOKOLL



HYRESGÄST: _____

ADRESS: _____

DATUM & TID FÖR STÄDBESIKTNING: _____

Allmänt	Klart	Kommentar
Entré; torka av ytterdörr in- och utvändigt		
Brandvarnare; torka av, funktionstesta batteri		
Propp-/säkringsskåp; torka av, kontrollera att alla säkringar är hela		
Fast belysning som tillhör lägenheten; rengör och byt trasiga ljuskällor		
Balkong/altan; töm och rengör		
Förråd; töm och rengör		
Garage; töm och sopa av		
Postbox; töm och torka ur		

HALL	Klart	Kommentar
Tak; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister; dammsug och våttorka		
Fönster; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner; rengör		
Element; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder; rengör		
Ventiler; dammsug och torka av		
Garderob och skåp; töm och rengör		
Eluttag och strömbrytare; rengör		
Hatthylla/ övriga hyllor; rengör		

BADRUM/ WC	Klart	Kommentar
Tak; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister; dammsug och våttorka		
Fönster; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner; rengör		
Element/handdukstork; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder; rengör		
Ventiler; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare; rengör		
WC-stol; rengör in- och utvändigt		
Tvättställ och blandare; rensa och rengör avlopp, torka av		
Badkar och blandare; rensa och rengör avlopp, torka av		
Dusch och blandare; rensa och rengör avlopp, torka av och rengör duschväggar		
Golvbrunn; rensa och rengör avloppet		
Kakel och fogar; rengör och eftertorka med torr trasa		
Spegel; putsa		
Badrumsskåp och kommod; torka av in- och utvändigt		
Tvättmaskin; torka av, rengör doseringsfack, rensa luddfilter		
Torktumlare; torka av, rengör luddfilter och kondensor		

KÖK	Klart	Kommentar
Tak ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister ; dammsug och våttorka		
Fönster ; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner ; rengör		
Element ; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder ; rengör		
Ventiler ; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare ; rengör		
Diskbänk och blandare ; rengör och torka av		
Avlopp ; plocka isär och rengör		
Skärbräda ; rengör på alla sidor		
Kakel och fogar ; rengör och eftertorka med torr trasa		
Skåp, luckor och handtag ; rengör		
Kyl ; rengör in- och utvändigt och dra ut för rengöring bakom		
Frys ; frosta av, rengör in- och utvändigt och dra ut för rengöring bakom		
Diskmaskin ; rengör in- och utvändigt inkl lister och filter		
Fläkt och filter ; rengör, kontrollera att belysning fungerar		
Spis ; rengör utvändigt, håll/plattor och knappar, rengör bakom och under		
Ugn ; rengör invändigt, även galler o plåtar, kontrollera att belysning fungerar		
Micro ; rengör in- och utvändigt		

VARDAGSRUM	Klart	Kommentar
Tak ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister ; dammsug och våttorka		
Fönster ; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner ; rengör		
Element ; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder ; rengör		
Ventiler ; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare ; rengör		

SOVRUM 1	Klart	Kommentar
Tak ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister ; dammsug och våttorka		
Fönster ; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner ; rengör		
Element ; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder ; rengör		
Ventiler ; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare ; rengör		
Garderob och skåp ; töm och rengör		

SOVRUM 2	Klart	Kommentar
Tak ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister ; dammsug och våttorka		
Fönster ; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner ; rengör		
Element ; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder ; rengör		
Ventiler ; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare ; rengör		
Garderob och skåp ; töm och rengör		

SOVRUM 3	Klart	Kommentar
Tak ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister ; dammsug och våttorka		
Fönster ; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner ; rengör		
Element ; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder ; rengör		
Ventiler ; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare ; rengör		
Garderob och skåp ; töm och rengör		

KLÄDKAMMARE/ FÖRRÅD I LÄGENHETEN	Klart	Kommentar
Tak ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Väggar ; rengör, ta bort spik/skruv/krokar, spackla alla hål		
Golv och golvlister ; dammsug och våttorka		
Fönster ; putsa fönstrets alla ytor samt torka av fönsterbänkar och foder		
Persienner/rullgardiner ; rengör		
Element ; dammsug och torka av bakom och mellan		
Dörrar och dörrfoder ; rengör		
Ventiler ; dammsug och torka av		
Eluttag och strömbrytare ; rengör		
Hyllor ; rengör		